

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:292449-2022:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Lissone: Lavori di riparazione
2022/S 105-292449**

Bando di gara

Lavori

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Comune di Lissone

Numero di identificazione nazionale: 02968150157

Indirizzo postale: Via Gramsci 21

Città: Lissone

Codice NUTS: ITC4D Monza e della Brianza

Codice postale: 20851

Paese: Italia

E-mail: acquisti@comune.lissone.mb.it

Tel.: +39 0397397345

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.comune.lissone.mb.it

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.ariaspa.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: www.ariaspa.it

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Servizio di manutenzione di edifici pubblici ed alloggi S.A.P. - CIG 92436125EE

II.1.2) Codice CPV principale

45453100 Lavori di riparazione

II.1.3) Tipo di appalto

Lavori

II.1.4) Breve descrizione:

Servizio di manutenzione degli immobili di proprietà comunale per un periodo di 24 mesi, con possibilità di rinnovo per ulteriori due anni ed eventuali opzioni

II.1.5) Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: 1 855 000.00 EUR

- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.2) **Descrizione**
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
50712000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITC4D Monza e della Brianza
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Servizio di manutenzione degli immobili di proprietà comunale per un periodo di 24 mesi, con possibilità di rinnovo per ulteriori due anni ed eventuali opzioni
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 1 855 000.00 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in mesi: 24
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì
Descrizione dei rinnovi:
L'appalto potrà essere rinnovato per ulteriori 24 mesi alle condizioni indicate nel disciplinare di gara.
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: sì
Descrizione delle opzioni:
Opzione di proroga tecnica semestrale di cui all'articolo 106, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016 e opzione di quinto d'obbligo di cui all'articolo 106, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016 come meglio precisato nel nel disciplinare di gara.
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
Determinazione Dirigenziale di indizione n. 489 del 27.05.2022. Trattasi di contratto misto di servizi e lavori, secondo la disciplina dell'art. 28 del del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., dove questi ultimi hanno carattere accessorio e mai prevalente rispetto all'ammontare dei servizi. Si potrà applicare l'inversione procedimentale come meglio evidenziato sul disciplinare.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

- III.1) **Condizioni di partecipazione**
- III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**
Elenco e breve descrizione delle condizioni:
Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (cosiddetta white list).
- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

Sezione IV: Procedura

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
Data: 04/07/2022
Ora locale: 11:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 05/07/2022
Ora locale: 10:00
Luogo:
Comune di Lissone - Procedura telematica - Seduta non pubblica

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
Sarà accettata la fatturazione elettronica
- VI.3) **Informazioni complementari:**
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**
Denominazione ufficiale: TAR LOMBARDIA
Indirizzo postale: Via Corridoni
Città: Milano
Codice postale: 20122
Paese: Italia
Indirizzo Internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/>
- VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
27/05/2022