



Città di Lissone

*Provincia di Monza e della Brianza
Settore Pianificazione Gestione del Territorio*

STIMA COSTI SPESE CONDOMINIALI UNITA' DI CUI ALL'AVVISO DI LOCAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' COMUNALE PER USO UFFICIO CON BOX E POSTI AUTO.

L'importo stimato delle spese condominiali non potrà essere oggetto di contestazioni ed è stato redatto in relazione al bilancio preventivo anno 2019 – 2020 redatto dall'amministratore condominiale.

Si segnala altresì che occorre tenere conto che ci saranno maggiori spese una volta che subentra l'aggiudicatario poiché dovranno essere sommate le spese di riscaldamento, acqua calda e fredda e di raffrescamento che, ovviamente, ora non si riescono a quantificare poiché sono a consumo.

Lotto	Ubicazione Via	Superficie mq.	Destinazione	Superficie Pertinenze Box auto mq.	Superficie Pertinenze Posti auto mq.	Stima dei costi presunti annui delle spese condominiali €.
1	G. A. Guidoni,	147,93	Ufficio	17,51		2.115,49
2	G. A. Guidoni	151,66	Ufficio	15,23	19,31	2.089,72
3	G. A. Guidoni	493,03	Ufficio	45,60	23,42	6.967,47
4	G. A. Guidoni	110,50	Ufficio	17,28		1.897,68
5	G. A. Guidoni	470,54	Ufficio	47,95	21,99	6.316,34
6	G. A. Guidoni	129,88	Ufficio	17,28		2.329,76