



CITTÀ DI LISSONE

(Provincia di Monza e della Brianza)

Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

Sportello Unico Edilizia

VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA COMMISSIONE DEL PAESAGGIO N. 7 DEL 29/06/2023

Il giorno 29/06/2023 alle ore 09.30, si è riunita in presenza presso la Sala Pre-Consiglio la Commissione del Paesaggio comunale, convocata ai sensi dell' art. 81 della L.R. 12/2005 e secondo le modalità previste dal Regolamento approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 114/2013 del 21/11/2013.

Sono sottoposte all'esame della Commissione del Paesaggio **N. 3 pratiche**, iscritte all'ordine del giorno della seduta, inviato ai Commissari tramite mail del 26/06/2023 così come indicato nella PEC di convocazione prot. 35941 del 21/06/2023.

La documentazione delle pratiche all'ordine del giorno è già stata resa disponibile ai Commissari sulla apposita sezione di google drive.

Svolge il ruolo di segretario della Commissione Di Stefano Antonino, il quale accerta la presenza dei seguenti commissari:

Architetto BONAFEDE FABRIZIO	Presidente	PRESENTE
Arch. BATTOCCHIO GIORGIO	Componente	PRESENTE
Architetto SPINELLI LUCA	Vice presidente	PRESENTE
Dott. Agronomo TACCA MARCELLO	Componente	ASSENTE
Architetto TREMOLADA GIUSEPPE	Componente	PRESENTE

con mail del 27/06/2023 il commissario Tacca Marcello comunica che non potrà essere presente.

Ai sensi dell'art. 4 delle "Disposizioni per l'istituzione e la disciplina della Commissione per il Paesaggio ai sensi dell'art.81 della L.R. 12/2005" allegato alla delibera di C.C. n. 114 del 21/11/2013, si conferma la seduta essendo comunque garantito il numero legale.

Ai lavori della Commissione presenziano anche:

- Arch. Vettore Serena, funzionario tecnico del Servizio Edilizia e Urbanistica, per la presentazione della pratica nr. 1 dell'ordine del giorno
- Geom. Amici Marina, istruttore tecnico del Servizio Edilizia e Urbanistica, per la presentazione della pratica nr. 2 dell'ordine del giorno
- Geom. Logori Oriana, istruttore tecnico del Servizio Edilizia e Urbanistica, per la presentazione della pratica nr. 3 dell'ordine del giorno

La seduta di Commissione ha inizio alle ore 09.40

Pratica N.1: SCIA EDILIZIA 20736/2023 del 07/04/2023

Indirizzo: Via Santi Pietro E Paolo, 18

Oggetto: SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' IN SANATORIA

Parere:

La Commissione, vista la relazione dell'impatto paesistico con valutazione pari a 5, nel confermare il grado di incidenza del progetto esprime parere favorevole

Esito: Favorevole

Pratica N.2: SCIA EDILIZIA 23095/2023 del 20/04/2023

Indirizzo: Via Pergolesi Giovanni Battista, 9

Oggetto: VARIANTE IN CORSO D'OPERA SENZA MODIFICHE DEI PARAMETRI URBANISTICI, PER MODIFICHE INTERNE ED ESTERNE

Parere:

La Commissione, vista la relazione dell'impatto paesistico con valutazione pari a 3, determina di riconsiderare il grado di incidenza del progetto con giudizio pari a 2 e dunque rideterminandosi l'impatto con grado di incidenza totale pari a 6. La commissione prima di esprimersi richiede un approfondimento progettuale finalizzato all'armonizzazione del manufatto cabina\ingresso nel suo complesso.

Ciò con particolare riferimento alla quota di copertura dei manufatti. Alternativamente, in ragione dello spostamento della rampa carrabile e con lo spirito di mantenimento dell'impianto generale precedentemente autorizzato, la Commissione invita il progettista a valutare il posizionamento della cabina presso l'angolo compreso tra la via Pergolesi e l'accesso al mappale 364.

Esito: Sospensivo

Pratica N.3: SCIA EDILIZIA 23297/2023 del 20/04/2023

Indirizzo: Via Madonna, 29@Terra

Oggetto: INTERVENTO DI MODIFICA DELL'APERTURA DI ACCESSO ALL'UNITÀ IMMOBILIARE AD USO AUTORIMESSA E CHIUSURA DI VANO PORTA INTERNO. TALI OPERE SONO OGGETTO DELLA PRESENTE ISTANZA DI SANATORIA EDILIZIA.

Parere:

La Commissione, conferma il grado di incidenza del progetto con giudizio pari a 5 ed esprime parere favorevole riguardo alla sanatoria.

Esito: Favorevole

La seduta della Commissione Paesaggio si chiude alle **ore 10.20** al termine dell'esame delle n. 3 pratiche.

Si ritiene di convocare la **prossima seduta per il 27/07/2023** alle **ore 9.30**.

LA COMMISSIONE PAESAGGIO DEL COMUNE DI LISSONE

IL PRESIDENTE
(Arch. Fabrizio Bonafede)

IL VICE PRESIDENTE
(Arch. Luca Spinelli)

IL SEGRETARIO
(Di Stefano Antonino)