

CITTA' DI LISSONE



Fondo finalizzato all'integrazione del canone di locazione ai nuclei familiari in situazione di Grave Disagio Economico Anno 2014

Con Deliberazione n.X/2207 del 25 luglio 2014 la Giunta Regionale ha approvato il bando **Fondo Sostegno Grave Disagio Economico – Anno 2014**, con il quale sono stati approvati i criteri di assegnazione dei contributi a favore delle famiglie che hanno difficoltà nel pagamento del canone di locazione.

**La presentazione delle domande deve avvenire nel periodo:
15 SETTEMBRE 2014 – 31 OTTOBRE 2014.**

DESTINATARI E REQUISITI DI ACCESSO

Il contributo 2014 è destinato ai cittadini che:

- hanno residenza anagrafica e abitazione principale in Lombardia;
- sono titolari per l'anno 2014 di contratti di affitto validi e registrati, o in corso di registrazione;
- possiedono la cittadinanza italiana o di un altro Stato dell'Unione Europea.

In caso di **cittadinanza extra U.E.** per poter partecipare al bando devono sussistere i seguenti ulteriori requisiti:

- possesso di carta di soggiorno o permesso di soggiorno;
- svolgimento di una regolare attività, anche in modo non continuativo, di lavoro subordinato o autonomo;
- residenza in Italia da almeno 10 anni oppure in Lombardia da almeno 5 anni.

Il **limite massimo di Isee-fsa** per l'accesso al contributo è pari a **9.500 €**.

Non possono richiedere il contributo i nuclei familiari conduttori:

- nei quali anche un solo componente ha ottenuto l'assegnazione di unità immobiliare realizzata con contributi pubblici, o ha usufruito di finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici;
- che hanno stipulato contratti di locazione relativi ad unità immobiliari incluse nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, oppure per unità immobiliari con superficie utile netta interna superiore a 110 mq., maggiorata del 10% per ogni ulteriore componente del nucleo familiare dopo il quarto;
- nei quali anche un solo componente è titolare del diritto di proprietà o di altro diritto reale di godimento su unità immobiliare sita in Lombardia e adeguata alle esigenze del nucleo familiare;
- che hanno ottenuto l'assegnazione in godimento di unità immobiliari da parte di cooperative edilizie a proprietà indivisa, a meno che non sussistano ulteriori requisiti specificati nel bando;
- che hanno rilasciato nell'anno 2014 l'unità immobiliare locata, assumendo residenza anagrafica in altra Regione.

IMPORTO DEL CONTRIBUTO

Il contributo erogabile è fisso e pari a:

- € 2.000,00 per soggetti con un valore Isee-fsa non superiore € 5.500,00;
- € 1.500,00 per soggetti con un valore Isee-fsa compreso tra € 5.500,01 ed € 9.500,00.

Per i cittadini che hanno beneficiato della detrazione per il canone di locazione nella dichiarazione dei redditi (730/2014 o UNICO 2014) in sede di liquidazione del contributo l'importo della detrazione verrà sottratto dall'ammontare del beneficio riconosciuto per anno 2014.

Il contributo può essere erogato direttamente al proprietario a condizione che dichiari di non aggiornare il canone per una annualità, non attivare procedure di rilascio e rinnovare il contratto di locazione in scadenza. In caso contrario il contributo sarà erogato al cittadino che ha presentato domanda.

Qualora le risorse destinate al bando risultassero insufficienti a garantire il contributo previsto, Regione Lombardia potrà rideterminare l'entità dei singoli contributi, al fine di soddisfare tutte le domande presentate.

CONTROLLI

I controlli sulle dichiarazioni ed autocertificazioni rese dai cittadini per ottenere il contributo sono in capo ai Comuni, in quanto Enti erogatori, così come previsto dagli artt. 71 e 72 del D.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445. I cittadini dovranno completare l'eventuale documentazione richiesta per consentire le verifiche obbligatorie, pena l'annullamento della domanda e la perdita del contributo.

Ai conduttori con Ise-fsa dichiarato inferiore al canone di locazione rilevabile dal contratto il contributo può essere erogato previa dichiarazione da parte dei Servizi Sociali comunali attestante la situazione di grave difficoltà economica.

PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Può presentare domanda di contributo il titolare o altro componente maggiorenne del nucleo familiare, residente nell'unità immobiliare locata e delegato dal titolare.

I richiedenti devono compilare e firmare la domanda in ogni sua parte, secondo quanto previsto dal Bando comunale.

In caso di sottoscrizione di più contratti nel 2014, deve essere presentata una sola domanda.

La presentazione delle domande deve avvenire nel **periodo compreso tra il 15 SETTEMBRE 2014 e il 31 OTTOBRE 2014**

presso l'Ufficio Patrimonio Via Gramsci, 21 nei seguenti orari:

- lunedì 8.30 - 13.30 / 14.30 - 18.00
- mercoledì 14.30 - 18.00
- martedì, giovedì e venerdì 8.30 - 13.30

La **modulistica** è disponibile presso l'Ufficio U.R.P. Piano Terra nei seguenti orari:

- lunedì e mercoledì 8.30 - 13.30 / 14.30 - 18.00
- martedì, giovedì e venerdì 8.30 - 13.30
- sabato 8.30 - 11.30

o sul sito www.comune.lissone.mb.it sezione bandi.

Per ulteriori informazioni:

patrimonio@comune.lissone.mb.it

Ufficio Patrimonio tel. 039.7397386