Determinazione del valore delle aree fabbricabili per l'applicazione dell'imposta municipale sugli immobili (IMU)

Zone PGT	2012		2013		2014		
	p.c. €/mq	P.A. €/mq	p.c. €/mq	P.A. €/mq	p.c. €/mq	P.A. €/mq	
nuclei di antica formazione	65,00	(1)	72,00	(1)	80,00	(1)	
tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale	It/If 2,0 mc/mq Rc 50%Sf	371,00	297,00	396,00	317,00	420,00	336,00
tessuto urbano consolidato polifunzionale	It/If 2,0 mc/mq Rc 50%Sf	371,00	297,00	396,00	317,00	420,00	336,00
tessuto urbano consolidato commerciale/ terziario	It/If 3,0 mc/mq Rc 70%Sf	321,00	257,00	400,00	320,00	480,00	384,00
tessuto urbano consolidato misto produttivo/commerciale	It/If 1,0 mq/mq Rc 70%Sf	263,00	210,00	326,00	261,00	390,00	312,00
tessuto urbano consolidato prevalentemente produttivo	It/If 1,0 mq/mq Rc 70%Sf	204,00	163,00	252,00	202,00	300,00	240,00
verde privato	If 0,3 mc/mq	51,00	-	57,00	-	63,00	-
vetrina urbana	It/If 3,0 mc/mq	321,00	257,00	400,00	320,00	480,00	384,00
vetrina extraurbana	It/If 3,0 mc/mq Rc 50%Sf	321,00	257,00	400,00	320,00	480,00	384,00
vetrina nord	It/If 3,0 mc/mq Rc 70%Sf	321,00	257,00	400,00	320,00	480,00	384,00
tessuto urbano consolidato a scacchiera prevalentemente residenziale	valore in funzione dell'azzoneamento di PGT						
	3,5 mc/mq (2)	-	520,00 (2)	-	555,00 (2)	-	588,00 (2)
area di trasformazione residenziale (AT 1)		-	77,00	-	82,00	-	86,00
area di trasformazione residenziale (AT 2)		-	81,00	-	86,00	-	90,00
area di trasformazione residenziale (AT 3)		-	51,00	-	54,00	-	57,00
area di trasformazione residenziale (AT 5)		-	77,00	-	82,00	-	86,00
area di trasformazione residenziale (AT 6)		-	77,00	-	82,00	-	86,00
area di trasformazione residenziale (AT 7)		-	86,00	-	91,00	-	96,00
area di trasformazione residenziale (AT 8)		-	77,00	-	82,00	-	86,00
area di trasformazione residenziale (AT 9)		-	51,00	-	54,00	-	57,00
area di trasformazione residenziale (AT 10)		-	86,00	-	91,00	-	96,00
area di trasformazione residenziale (AT 11)		-	51,00	-	54,00	-	57,00
area di trasformazione residenziale (AT 12)		-	51,00	-	54,00	-	57,00
area di trasformazione residenziale (AT 13)		-	51,00	-	54,00	-	57,00
area di trasformazione residenziale (AT 14)		-	163,00	-	172,00	-	181,00
area di trasformazione residenziale (AT 15)		-	51,00	-	54,00	-	57,00
area di trasformazione residenziale (AT 16)		-	92,00	-	97,00	-	102,00
area di trasformazione residenziale (AT 17)		-	51,00	-	54,00	-	57,00
area di trasformazione residenziale (AT 18)		-	51,00	-	54,00	-	57,00
area di trasformazione residenziale (AT 19)		-	51,00	-	54,00	-	57,00
area di trasformazione residenziale (AT 20)		-	51,00	-	54,00	-	57,00
area di trasformazione residenziale (AT 21)		-	77,00	-	82,00	-	86,00
area di trasformazione residenziale (AT 22)		-	51,00	-	54,00	-	57,00
area di trasformazione residenziale (AT 23)		-	77,00	-	82,00	-	86,00
area di trasformazione residenziale (AT 24)		-	51,00	-	54,00	-	57,00
area di trasformazione residenziale (AT 25)		-	58,00	-	61,00	-	64,00
area di trasformazione produttiva P.I.P. (AT 26)	Uf 1,0 mq/mq Rc 65%Sf	-	81,00	-	86,00	-	90,00