

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:184511-2015:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Lissone: Servizi di pulizia di uffici
2015/S 101-184511**

Avviso di aggiudicazione di appalto

Servizi

Direttiva 2004/18/CE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Comune di Lissone

Via Gramsci 21

All'attenzione di: dr. Giovanni Magni

20851 Lissone

ITALIA

Telefono: +39 0397397345

Posta elettronica: acquisti@comune.lissone.mb.it

Fax: +39 0397397274

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.comune.lissone.mb.it

Presentazione per via elettronica di offerte e richieste di partecipazione: <http://www.arca.regione.lombardia.it>

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.3) Principali settori di attività

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto

Procedura aperta tramite Sintel, suddivisa in 4 lotti, per l'appalto dei servizi di pulizia presso vari edifici comunali.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Servizi

Categoria di servizi n. 14: Servizi di pulizia degli edifici e di gestione delle proprietà immobiliari

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Comune di Lissone.

Codice NUTS

II.1.3) Informazioni sull'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Appalto del servizio di pulizia presso vari edifici comunali: Lotto 1 Sede Comunale, Lotto 2 Edifici di rappresentanza, Lotto 3 Edifici vari, Lotto 4 Asilo Nido.

II.1.5) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

90919200

- II.1.6) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
- II.2) **Valore finale totale degli appalti**
- II.2.1) **Valore finale totale degli appalti**
Valore: 454 461,12 EUR
IVA esclusa

Sezione IV: Procedura

- IV.1) **Tipo di procedura**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**
Aperta
- IV.2) **Criteri di aggiudicazione**
- IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione**
Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai
1. Qualità. Ponderazione 60
2. Prezzo. Ponderazione 40
- IV.2.2) **Informazioni sull'asta elettronica**
- IV.3) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice**
5901653
- IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**
Bando di gara
Numero dell'avviso nella GUUE: [2015/S 16-024862](#) del 23.1.2015

Sezione V: Aggiudicazione dell'appalto

- Appalto n.: 1
Lotto n.: 1 - Denominazione: CIG 60918490D4 — Sede comunale e parcheggio sotterraneo
- V.1) **Data della decisione di aggiudicazione dell'appalto:**
8.5.2015
- V.2) **Informazioni sulle offerte**
Numero di offerte pervenute: 15
Numero di offerte pervenute per via elettronica: 15
- V.3) **Nome e recapito dell'operatore economico in favore del quale è stata adottata la decisione di aggiudicazione dell'appalto**
Miorelli Service SpA
Via Matteotti 21
38065 Mori (Trento)
ITALIA
Telefono: +39 0464916511
Fax: +39 0464916501
- V.4) **Informazione sul valore dell'appalto**
Valore totale inizialmente stimato dell'appalto:
Valore: 135 000 EUR

IVA esclusa
Valore finale totale dell'appalto:
Valore: 103 225 EUR
IVA esclusa

V.5) **Informazioni sui subappalti**

È possibile che l'appalto venga subappaltato: sì
Indicare il valore o la percentuale dell'appalto subappaltabile a terzi:
Percentuale: 30 %

Appalto n.: 1

Lotto n.: 2 - Denominazione: CIG 6091861AB8 — Edifici di rappresentanza

V.1) **Data della decisione di aggiudicazione dell'appalto:**

8.5.2015

V.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 2
Numero di offerte pervenute per via elettronica: 2

V.3) **Nome e recapito dell'operatore economico in favore del quale è stata adottata la decisione di aggiudicazione dell'appalto**

Pulitori ed Affini SpA
Via Grandi 2
25125 Brescia
ITALIA
Telefono: +39 0302686111
Fax: +39 0302686129

V.4) **Informazione sul valore dell'appalto**

Valore totale inizialmente stimato dell'appalto:
Valore: 152 300 EUR
IVA esclusa
Valore finale totale dell'appalto:
Valore: 117 718,88 EUR
IVA esclusa

V.5) **Informazioni sui subappalti**

È possibile che l'appalto venga subappaltato: sì
Indicare il valore o la percentuale dell'appalto subappaltabile a terzi:
Non noto

Appalto n.: 1

Lotto n.: 3 - Denominazione: CIG 6091869155 — Edifici vari

V.1) **Data della decisione di aggiudicazione dell'appalto:**

8.5.2015

V.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 9
Numero di offerte pervenute per via elettronica: 9

V.3) **Nome e recapito dell'operatore economico in favore del quale è stata adottata la decisione di aggiudicazione dell'appalto**

Pulitori ed Affini SpA

Via Grandi 2
25125 Brescia
ITALIA
Telefono: +39 0302686111
Fax: +39 0302686129

V.4) Informazione sul valore dell'appalto

Valore totale inizialmente stimato dell'appalto:
Valore: 123 500 EUR
IVA esclusa
Valore finale totale dell'appalto:
Valore: 95 584,04 EUR
IVA esclusa

V.5) Informazioni sui subappalti

È possibile che l'appalto venga subappaltato: sì
Indicare il valore o la percentuale dell'appalto subappaltabile a terzi:
Non noto

Appalto n.: 1

Lotto n.: 4 - Denominazione: CIG 6091875647 — Asilo Nido

V.1) Data della decisione di aggiudicazione dell'appalto:

8.5.2015

V.2) Informazioni sulle offerte

Numero di offerte pervenute: 3
Numero di offerte pervenute per via elettronica: 3

V.3) Nome e recapito dell'operatore economico in favore del quale è stata adottata la decisione di aggiudicazione dell'appalto

GMB S.c.a.r.l.
Viale Corsica 77
20133 Milano
ITALIA
Telefono: +39 0236527105
Fax: +39 0236527105

V.4) Informazione sul valore dell'appalto

Valore totale inizialmente stimato dell'appalto:
Valore: 150 550 EUR
IVA esclusa
Valore finale totale dell'appalto:
Valore: 137 933,20 EUR
IVA esclusa

V.5) Informazioni sui subappalti

È possibile che l'appalto venga subappaltato: no

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni sui fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

VI.2) Informazioni complementari:

Con determinazione dirigenziale n. 360 del 8.5.2015 è stata disposta, lotto per lotto, l'aggiudicazione definitiva della gara telematica esperita sulla piattaforma SinTel di ARCA Lombardia. La procedura è stata aggiudicata ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 286 del D.P.R. n. 207/2010 a favore dei seguenti operatori economici: Lotto n. 1: Miorelli Service SpA offerente un importo complessivo pari a 99 975 EUR IVA esclusa — oneri di sicurezza non soggetti al ribasso esclusi di 3 250 EUR — punteggio complessivo di 87,25 punti; Lotto n. 2: Pulitori ed Affini SpA offerente un importo complessivo pari a 114 218,88 EUR IVA esclusa — oneri di sicurezza non soggetti al ribasso esclusi di 3 500 EUR — punteggio complessivo di 99,94 punti; Lotto n. 3: Pulitori ed Affini SpA offerente un importo complessivo pari a 91 434,04 EUR IVA esclusa — oneri di sicurezza non soggetti al ribasso esclusi di 4 150 EUR — punteggio complessivo di 81,62 punti; Lotto n. 4: GMB Scarl offerente un importo complessivo pari a 134 633,20 EUR IVA esclusa — oneri di sicurezza non soggetti al ribasso esclusi di 3 300 EUR — punteggio complessivo di 100 punti. Le graduatorie finali sono liberamente accessibili sul portale della Stazione Appaltante e sul portale ARCA. Con determinazione dirigenziale n. 404 del 19.5.2015 è stato disposto che l'appalto abbia decorrenza dal 1.7.2015 al 31.1.2018.

VI.3) **Procedure di ricorso**

VI.3.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR della Lombardia
Milano
ITALIA

VI.3.2) **Presentazione di ricorsi**

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: Contro il presente provvedimento è proponibile ricorso avanti il TAR entro 30 giorni dalla piena conoscenza.

VI.3.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

VI.4) **Data di spedizione del presente avviso:**

23.5.2015